

걸포4지구 도시개발사업 관련 추진경과 및 향후계획 안내

안녕하십니까? 토지주 및 관계인 여러분!

걸포4지구 도시개발사업 관련 추진경과 및 향후계획을 아래와 같이 안내해 드리며, 향후 원활한 사업추진이 될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

- 아 래 -

□ 추진경과 및 향후계획

구 분	날 짜	내 용
1. 추진경과	24.12.31.	개발계획변경(1차) 및 실시계획인가 고시(김포시 고시 제2024-340호)
	25.08.11.	구역지정변경(1차) 및 개발계획변경(2차) 고시(김포시고시 제2025-198호)
2. 향후계획 (예정)	'26. 상반기	개발계획변경(3차) 및 실시계획변경(1차)인가 고시
		보상계획공고
	'26. 하반기	감정평가 실시
		보상협의 요청 및 보상금 지급

- ※ 상기 일정은 대체출자자 선정 관련 후속절차, 인허가 및 사업추진계획(주주사 협의 및 자금조달 일정 등)에 따라 변동 가능합니다.
- ※ 주민설명회는 보상계획공고 시점에 맞춰 개최할 예정입니다.
- ※ 공익직불금은 관련법 정책에 따라 전년도와 같이 처리할 계획입니다('26.년 공익직불금 신청 가능, 최종 지급 결정은 관련부처의 심사후 확정될 예정입니다).

☎ 문의사항 : 걸포도시개발자산관리 대표전화 031-8049-8803